

ZÁPIS

ze 21. veřejného zasedání zastupitelstva obce (ZO) Tavíkovice konaného dne 16. 6. 2025 od 18:00 hod. v budově obecního úřadu v Tavíkovících.

Pan starosta Jiří Burda (dále jen předsedající) jako svolavatel tohoto zasedání přivítal přítomné zastupitele a přítomné občany v 18:00 hod. konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o místě, době a navrženém programu zasedání zastupitelstva obce byly zveřejněny na úřední desce Obecního úřadu Tavíkovice a na elektronické desce obce Tavíkovice.

Pan starosta následně přečetl jména přítomných zastupitelů dle prezenční listiny.

Přítomni dle prezenční listiny: Roman Zvěřina, Jiří Burda, Břetislav Hořínek, Veronika Kopečková, Josef Kopeček, Michal Klíčník,

Hosté: ---

Omluvení: Veronika Ambrozková

Nepřítomni: --

Předsedající konstatoval, že je přítomno 6 zastupitelů z celkového počtu 7, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu pány Břetislava Hořínka a Josefa Kopečka

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce schválilo jako ověřovatele zápisu Břetislava Hořínka a Josefa Kopečka

Přítomno členů ZO: 6

Připomínky: žádné

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

- 1. Lesy ČR nájemní smlouva – pozemek č.148/25/334**
- 2. Pozemek č.25/24, 1206 m², prodej**
- 3. Pozemek 874/34, prodej**
- 4. JMK smlouva, dotace 91 tisíc Kč, Oprava CAS Tatra 815**
- 5. Státní pozemkový úřad, Sdělení k uzavření kupní smlouvy, p.č. 1519**
- 6. Rozpočtové opatření č.3, na vědomí**
- 7. Návrh závěrečného účtu 2024**
- 8. Účetní závěrka za 2024**
- 9. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za 2024**
- 10. Různé**
- 11. Diskuse**
- 12. Závěr**

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Tavíkovice schválilo program 21. veřejného zasedání zastupitelstva obce Tavíkovice.

Přítomno členů ZO: 6

Připomínky: 0

Hlasování: pro: 6

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod č. 1 - Lesy ČR Nájemní smlouva – pozemek č. 148/25/334

Starosta obce předložil návrh Nájemní smlouvy na pozemek č. 148/25/334.

Obec Tavíkovice jí pronajímá za účelem provozování vodovodu a kanalizace v majetku obce část pozemku 880/1 v k.ú. Tavíkovice o výměře 300 m² za cenu 8,39 Kč bez DPH/m²/rok.

Nájemní smlouva je na dobu 5 let.

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Tavíkovice schvaluje Nájemní smlouvy na pozemek č. 148/25/334 v navržené podobě.

Přítomno členů ZO: 6

Připomínky: 0

Hlasování: pro: 6

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod č. 2 - Pozemek č. 25/24, 1206 m² v k.ú. Tavíkovice – prodej

Starosta obce předložil žádost pana  o koupi pozemku č. 25/24 v k.ú. Tavíkovice o výměře 1206 m².

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Tavíkovice schvaluje žádost pana  o koupi pozemku č. 25/24 v k.ú. Tavíkovice o výměře 1206 m² za cenu 60 Kč/m². Náklady na změnu vlastníka na KÚ hradí kupující.

Přítomno členů ZO: 6

Připomínky: 0

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 1 (Michal Klíčník)

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Bod č. 3 – Pozemek 874/34 v k.ú. Tavíkovice, prodej

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce žádost paní  a pana  o koupi části pozemku

874/34 v k.ú. Tavíkovice o výměře cca 76,6 m².

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku 874/34 v k.ú. Tavíkovice o výměře cca 76,6 m². Přesná výměra bude určena geometrickým plánem. Geometrický plán a náklady na změnu vlastníka na KÚ hradí kupující.

Přítomno členů ZO: 6

Připomínky: 0

Hlasování: pro: 6

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Bod č. 4 – JMK smlouva, dotace 91 tisíc Kč., Oprava CAS Tatra 815

Starosta obce předložil Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na: „Oprava CAS Tatra 850“ ve výši 91 000 Kč, což představuje max. 70 % celkově užitelných výdajů na realizaci akce.

Usnesení č. 6 musí zůstat

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na: „Oprava CAS Tatra 815“ ve výši 91 000 Kč v navrženém znění.

Přítomno členů ZO: 6

Připomínky: 0

Hlasování: pro: 6

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Bod č. 5 – Státní pozemkový úřad, Sdělení k uzavření kupní smlouvy, p.č. 1519

Starosta obce předložil Sdělení k uzavření kupní smlouvy k žádosti o převod pozemku p.č. 1519 v k.ú. Tavíkovice.

Obec má právo uzavřít smlouvu s SPÚ na uvedený pozemek po úhradě kupní ceny 33 280 Kč.

ZO bere na vědomí a ukládá starostovi obce s SPÚ jednat dále o ceně, která se v aktuálním návrhu jeví příliš vysoká.

Bod č. 6 – Rozpočtové opatření č. 3/2025, rozpočtové opatření 4/2025

Starosta obce předložil k nahlédnutí Rozpočtové opatření č. 3. Na straně rozpočtových příjmů 7 800 Kč, na straně rozpočtových výdajů 7 800 Kč, financování 0.

ZO bere na vědomí.

Starosta obce předložil k nahlédnutí Rozpočtové opatření č. 4. Na straně rozpočtových příjmů 306 100 Kč, na straně rozpočtových výdajů 306 100 Kč, financování 0.

ZO bere na vědomí.

Bod č. 7 – Návrh závěrečného účtu 2024

Starosta obce předložil Návrh závěrečného účtu za rok 2024

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Tavíkovice schvaluje závěrečný účet obce Tavíkovice za rok 2024 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením s výhradou a přijalo nápravná opatření ke zjištěným chybám a nedostatkům při přezkoumání hospodaření obce. Nápravná opatření jsou součástí tohoto zápisu jako příloha. Návrh Závěrečného účtu byl řádně vyvěšen od 30.5.2025.

Přítomno členů ZO: 6

Připomínky: 0

Hlasování: pro: 6

proti: 0

zdržel se: 1 (Michal Klíčník)

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Bod č. 8 – Účetní závěrka za 2024

Starosta obce předložil Účetní závěrku 2024

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Tavíkovice schvaluje Účetní závěrku 2024 v navržené podobě.

Přítomno členů ZO: 6

Připomínky: 0

Hlasování: pro: 6

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Bod č. 9 – Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za 2024

Starosta obce předložil Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za 2024.

ZO bere na vědomí.

Bod č. 10 – Různé**Bod č. 10.1. – Žádost o pronájem a následnou koupi pozemku v majetku**

Starosta obce předložil žádost pana  o koupi obecní parcely č. 600 v k.ú. Dobronice o výměře 359 m². Pozemek je v KN veden jako ostatní plocha – manipulační plocha a sloužil by pro parkování zemědělské techniky.

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Tavíkovice schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 600 v k.ú. Dobronice o výměře 359 m².

Přítomno členů ZO: 6

Připomínky: 0

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 1 (Roman Zvěřina)

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Bod č. 10.2. – Schválení změny/dodatku podmínek úvěrové smlouvy u KB sjednaného pro financování akce „Průtah obcí“ po e-mailu většinou zastupitelů

Starosta obce předložil ke schválení návrh ke schvalování změny / dodatku znění podmínek úvěrové smlouvy u KB sjednaného pro financování akce „Průtah obcí“ po e-mailu většinou zastupitelů z důvodu větší operativnosti.

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce Tavíkovice schvaluje návrh ke schvalování změny / dodatku znění podmínek úvěrové smlouvy u KB sjednaného pro financování akce „Průtah obcí“ e-mailem většinou zastupitelů z důvodu větší operativnosti.

Přítomno členů ZO: 6

Připomínky: 0

Hlasování: pro: 6

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Bod č. 11 – Diskuse

- Dotace na miničistírny odpadních vod jsou vypsány přes MŽP. Program běží od 14.3. 2025 do 6.1. 2027. Starosta obce zjistí přes dotační agentury, zda by se obec mohla vůbec o tuto dotaci ucházet.
- Proběhla diskuse o stavu díla „Průtah obcí“. Řešila se správnost nastavení výšek povrchů a šířka chodníků a komunikací.
Stavba dle zápisů z kontrolních dnů probíhá v souladu s projektovou dokumentací.

Bod č. 12– Závěr